

Nº OPERAÇÃO 1044929-86	GESTOR MCIADES	PROGRAMA PLANEJAMENTO URBANO	AÇÃO / MODALIDADE ENPREITADA POR PREÇO GLOBAL	OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS							
PROONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL	MUNICÍPIO / UF ROSÁRIO DO SUL	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE								
DATA BASE mar-25	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	Descrição do Lote REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE				BDI 1 23,76%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>REVIT. URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PISTA SKATE</b>									
1.			<b>SERVICOS PRELIMINARES</b>						<b>67.683,39</b>
1.1.			<b>FUNDÄOES</b>						<b>50.805,27</b>
1.1.1.	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA -	M3	2,53	669,22	BDI 1	828,23	2.095,42
1.2.			<b>PAREDES E PISO</b>						<b>41.837,26</b>
1.2.1.	SINAPI	89462	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM),	M2	2,96	131,63	BDI 1	162,91	482,21
1.2.2.	SINAPI	90100	ESCAVACAO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E	M3	10,00	13,76	BDI 1	17,03	170,30
1.2.3.	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRA (95% DE ENERGIA DO PROCTOR	M3	10,00	7,08	BDI 1	8,76	87,60
1.2.4.	SINAPI	93595	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA EM	TXKM	96,60	1,95	BDI 1	2,41	232,81
1.2.5.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	29,06	17,08	BDI 1	21,14	614,33
1.2.6.	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/	M3	7,85	421,37	BDI 1	521,49	4.093,70
1.2.7.	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M2	75,54	80,92	BDI 1	100,15	7.565,33
1.2.8.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO	M3	3,69	768,40	BDI 1	950,97	3.509,08
1.2.9.	SINAPI-i	574	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM AÇO CARBONO, 38,1 MM X 3,17 MM (L X E), 3,48 KG/M	M	45,00	31,00	BDI 1	38,37	1.726,65
1.2.10.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES	M	31,30	499,72	BDI 1	618,45	19.357,49
1.2.11.	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE)	M2	31,00	51,92	BDI 1	64,26	1.992,06
1.2.12.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	M2	31,00	52,28	BDI 1	64,70	2.005,70
1.3.			<b>ILUMINAÇÃO</b>						<b>6.872,59</b>
1.3.1.	SINAPI	90101	ESCAVACAO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA	M3	3,00	13,60	BDI 1	16,83	50,49
1.3.2.	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/	M3	1,87	421,37	BDI 1	521,49	975,19
1.3.3.	SINAPI	96386	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRA (95% DE ENERGIA DO PROCTOR	M3	0,83	7,08	BDI 1	8,76	7,27
1.3.4.	SINAPI	93595	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA EM	TXKM	4,15	1,95	BDI 1	2,41	10,00
1.3.5.	SINAPI-i	5045	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECÃO CIRCULAR, EXTENSÃO DE 11,00 M,	UN	1,00	1.714,72	BDI 1	2.122,14	2.122,14
1.3.6.	SINAPI-i	39260	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEP,	M	42,60	19,81	BDI 1	24,52	1.044,55
1.3.7.	SINAPI	101636	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE	UN	2,00	146,88	BDI 1	181,78	363,56
1.3.8.	SINAPI	101665	ABRAÇADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 4" - FORNECIMENTO E	UN	2,00	31,51	BDI 1	39,00	78,00
1.3.9.	SINAPI	101660	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 240 W ATÉ 350 W - FORNECIMENTO E	UN	2,00	883,09	BDI 1	1.092,91	2.185,82
1.3.10.	SINAPI-i	39391	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	1,00	28,74	BDI 1	35,57	35,57
2.			<b>SERVICOS COMPLEMENTARES</b>						<b>16.878,12</b>
2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E	M2	6,48	461,14	BDI 1	570,71	3.698,20
2.0.2.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE	M2	228,75	39,06	BDI 1	48,34	11.057,78
2.0.3.	SINAPI-i	5045	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECÃO CIRCULAR, EXTENSÃO DE 11,00 M,	UN	1,00	1.714,72	BDI 1	2.122,14	2.122,14

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

ROSÁRIO DO SUL

Local

14 de agosto de 2025

Data

Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA  
Título: ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/CAURS 239.921  
ART/RRT: 13821878

Nome:  
Título:  
CREA/CAU  
ART/RRT: