



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1044929-86	GESTOR MCIDADES	PROGRAMA PLANEJAMENTO URBANO	AÇÃO / MODALIDADE EMF REITADA POR PREÇO GLOBAL		OBJETO REVITALIZAÇÃO E URBANIZAÇÃO PRAIA DAS AREIAS BRANCAS					
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL			Município / UF ROSÁRIO DO SUL	Localidade / Endereço RUA VEREADOR ADIL F. BENTES S/ NÚMERO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PALCO				
DATA BASE mar-25	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REVIT. E URBAN. PRAIA DAS AREIAS BRANCAS - PALCO			BDI 1 23,76%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/10/25	Parcela 1 nov/25	Parcela 2 dez/25	Parcela 3 jan/26	Parcela 4 fev/26	Parcela 5 mar/26	Parcela 6 abr/26	Parcela 7 mai/26	Parcela 8 jun/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		309.511,97	Parcela (%)	18,53%	32,62%	21,01%	27,84%				
			Parcela (R\$)	57.362,24	100.960,86	65.020,82	86.168,05				
			Acumulado (%)	18,53%	51,15%	72,16%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	57.362,24	158.323,10	223.343,92	309.511,97				
1.	PALCO	309.511,97	Parcela (%)	100,00%	32,62%	21,01%	27,84%				
			Acumulado (%)	18,53%	51,15%	72,16%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	57.362,24	158.323,10	223.343,92	309.511,97				
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.477,70	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	32.477,70							
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS	5.057,84	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	5.057,84							
1.3.	FUNDAÇÕES RADIER	19.826,70	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	19.826,70							
1.4.	PAREDES E PILARES	47.351,17	Parcela (%)	0,00%	94,95%	5,05%					
			Acumulado (%)	0,00%	94,95%	94,95%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	44.959,46	44.959,46	47.351,17				
1.5.	COBERTURA TELHADO	65.020,82	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	65.020,82					
1.6.	RAMPA DE ASSESSIBILIDADE	62.802,33	Parcela (%)	0,00%	89,17%	0,00%	10,83%				
			Acumulado (%)	0,00%	89,17%	89,17%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	56.001,40	56.001,40	62.802,33				
1.7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.712,98	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	1.712,98				
1.8.	PASSEIO CALÇADA	75.262,43	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	75.262,43				

Local

14 de agosto de 2025

Data

Nome: BRUNO LOPES DE OLIVEIRA

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAURS 239.927

ART/RRT: 13821878