


Informações da obra

Componente - Tipo de obra	Tipo de recurso
Requalifica UBS - Ampliação	Emenda
Número da proposta	Valor da proposta
11834.7480001/23-002	R\$ 283.609,00
CNES	Nome do estabelecimento
3088855	ESF 01 COHAB

Opções ▾

 [Em ação preparatória](#)

Avisos

Prazos

Monitoramento da obra	<div><div></div><div>11,67%</div></div> <div>FALTAM 1 mês 22 dias 06/12/2025 DATA LIMITE</div>
Superação de Ação Preparatória	<div><div></div><div>100%</div></div> <div>VENCIDO HÁ 1 ano 2 meses 8 dias 06/08/2024 PRAZO VENCIDO</div>

PRAZOS PREVISTOS	PREVISÃO
Superação de Início de Execução	90 Dias A partir da transferência dos recursos financeiros da União
Superação de Execução e Conclusão	270 Dias A partir da superação da etapa de Início de Execução de Obra
Entrada em funcionamento	90 Dias A partir da superação da etapa de Execução e Conclusão de Obra

Notificações

Tipo de notificação	Data de envio
1ª Notificação do atraso na realização do monitoramento	05/12/2023
1ª Notificação do atraso na realização do monitoramento	06/02/2024

Informações gerais

Informações do proponente

Entidade	CNPJ
FMS ROSÁRIO DO SUL/RS	11.834.748/0001-06
Município - UF	IBGE
Rosário do Sul - RS	431640
Nome do usuário	Telefone
EDUARDA LEMOS DE SA	Celular (55) 99903-6065
E-mail	
saude@prefeituraderosario.com.br	

Informações da proposta

Porte	Data do cadastro
Porte I	27/04/2023
Número da portaria de habilitação	Data da portaria de habilitação

 > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

SOLICITADO	Favorável
Última atualização da proposta	Valor empenhado
17/05/2024 18:42	R\$ 283.609,00
Metragem aprovada no cadastro da proposta	Valor aprovado no cadastro da proposta
69,41 m²	R\$ 283.609,00
Justificativa	
Justificamos que nossa Unidade Básica de saúde precisa ser ampliada para comportar melhor a população que buscam atendimento.	

Informações da obra

Situação da obra	Situação do monitoramento
Em ação preparatória	Atualizado
Último monitoramento	
07/10/2025 09:44	

Informações de endereço

Município - UF	CEP
Rosário do Sul - RS	97590-000
Logradouro	Número
RUA DOM JOAO VI	537
Bairro	Complemento
COHAB	-

Nível de confiabilidade

● ● ● ● BAIXO

UF e município informados corretamente

Latitude	Longitude
-30.246414046800904	-54.940153972415835

Observações
O ESF 01 Cohab está localizado na Rua Dom João VI, no Bairro João Nunes da Silva, antigamente denominado Cohab. O terreno possui forma irregular e está entre as ruas Dom João VI, Padre Anchieta e Olavo Bilac.

[VISUALIZAR MAPA](#)

Recurso

CNPJ	Valor do objeto
11834748000106	R\$ 283.609,00
Descrição	
AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	

Indicações

Emenda	Partido	Parlamentar	Valor indicado (R\$)	Valor a ser utilizado (R\$)
19860003	PT	PAULO PIMENTA	R\$ 283.609,00	R\$ 283.609,00

Ambientes

Ambientes

Ambiente	Área inicial (m²)	Área final (m²)	Área ampliada (m²)
Banheiro	3,25	7,45	4,20 m²
Banheiro para funcionários	2,65	5,24	2,59 m²

[🏠](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

Consultório indiferenciado / Acolhimento	9,10	9,10	0,00 m²
Consultório indiferenciado / Acolhimento	0,00	12,40	12,40 m²
Consultório odontológico para 2 Equipes	9,10	9,10	0,00 m²
Copa	5,19	5,19	0,00 m²
Depósito de material de limpeza (DML)	6,37	6,37	0,00 m²
Depósito de Resíduos Comuns	0,00	3,35	3,35 m²
Sala de administração e gerência do CME - Central de Material Esteriliz...	6,28	6,28	0,00 m²
Sala de atividades coletivas / Sala de ACS	25,70	25,70	0,00 m²
Sala de imunização	7,80	7,80	0,00 m²
Sala de Procedimento / Coleta	6,62	6,62	0,00 m²
Sala de recepção e espera	0,00	15,53	15,53 m²
Sala de recepção e espera	21,70	25,08	3,38 m²

Áreas totais

Área total inicial
150,21 m²

Área total final
196,64 m²

Área total ampliada
46,43 m²

Documentos

Documentos anexados

#	Documento	Última atualização
1	Projeto aprovado pela VISA PARECER VISA.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 11/08/2025 12:37
2	Declaração do chefe do poder executivo de comprovação de posse DECLARACAO-DE-POSSE-E-PROPRIEDADE - Maio 2023.pdf	EDUARDA LEMOS DE SA 22/05/2023 12:14
3	Documento comprobatório de planejamento da obra Oficio 225.2025 - ESF 01 COHAB - assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 21/07/2025 12:42
4	Documento comprobatório da solicitação de aprovação do projeto na VISA MEMORANDO_SOLICITACAO_APROVACAO.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 11/08/2025 12:48
5	Documento comprobatório de aprovação do projeto na VISA PARECER VISA.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 11/08/2025 11:36

Documentos não anexados

#	Documento	Última atualização
1	Regularização formal da propriedade (certidão emitida por cartório de imóveis)	

Outros documentos

[Home](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

2	MEMORIAL DESCRITIVO.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO
3	Planilha orçamentária ORÇAMENTO.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO
4	Projeto arquitetônico - Planta baixa de todos os pavimentos ESF 01 COHAB 01-05.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO
5	Projeto complementares - Estrutural ESF 01 COHAB 05-05.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO
6	Projetos complementares - Projeto elétrico e telefônico ESF 01 COHAB 03-05.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO
7	Projetos complementares - Projeto estrutural ESF 01 COHAB 04-05.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO
8	Projetos complementares - Projeto hidrosanitário ESF 01 COHAB 02-05.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO

Fotografias

Área de intervenção



01.jpg



04.jpg



02.jpg



03.jpg

Placa da obra

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno



Parte frontal do Terreno.



Frente do Terreno do ESF 01 Cohab



Lado esquerdo do Terreno do ESF01 Cohab



Parte dos fundos do ESF 01 Cohab



Fachada do ESF 01 Cohab

WhatsApp Image 2023-05-22 ...

Responsáveis

Tipo de responsável	Nome do responsável	CPF
Monitoramento SISMOB	THIAGO DIAS RIBEIRO	003.443.950-14
Projeto de arquitetura/engenharia	THIAGO DIAS RIBEIRO	003.443.950-14

 > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

Execução da obra



Projeto



Situação do projeto	Data de início
Concluído	08/08/2024
Data de conclusão	Aderiu ao projeto padrão
05/08/2025	Não
Forma de execução do projeto	O projeto foi submetido à VISA
Elaboração com recursos próprios	Sim
Data do protocolo de entrada na VISA	Número do protocolo
05/08/2025	005/2025
Data de aprovação da VISA	
08/08/2025	

Licitações



Prorrogação de prazo



Situação	Tipo de solicitação	Data da solicitação	Solicitante	
	Superação da etapa de ação preparatória	08/02/2024 09:20	SANDRA HELEM ABRIANOS MOREIRA	
	Superação da etapa de ação preparatória	29/10/2024 11:46	FLAVIO JOSE MUNHOZ MAYER	
	Superação da etapa de ação preparatória	20/08/2025 09:40	THIAGO DIAS RIBEIRO	

Histórico



Pareceres

Parecer	Data do parecer	Etapa	
	19/05/2023	Proposta	
	24/05/2023	Proposta	

Pagamentos

Parcela única
Aguardando superação da etapa de Ação preparatória

PARALISAR

SUPERAR ETAPA

MONITORAR