

<b>Secretaria de Atenção Especializada à Saúde</b> Unidade Básica de Saúde Porte 4 - Área Construída: 871,24m²	<b>BDI Geral:</b> 20,81%	<b>Encargo Social Mensalista:</b> 69,95%	<b>Data:</b> 28/08/2025
<b>Bancos:</b> SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (06/2025) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SIURB (01/2025)	<b>BDI Equipamentos:</b> 13,51%	<b>Encargo Social Horista:</b> 112,84%	<b>Revisão:</b> 00

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 327.568,77	7,15%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 364.500,81	7,96%
3	ESTRUTURA	R\$ 630.082,61	13,76%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 412.172,27	9,00%
5	COBERTURA	R\$ 173.848,64	3,80%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 62.697,42	1,37%
7	ESQUADRIAS	R\$ 442.064,91	9,65%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 161.937,04	3,54%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 231.659,34	5,06%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 55.105,84	1,20%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 93.306,44	2,04%
12	PINTURA	R\$ 192.347,56	4,20%
13	MARMORARIA	R\$ 53.272,44	1,16%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 124.473,48	2,72%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 375.867,29	8,21%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 582.467,92	12,72%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 202.383,56	4,42%
18	DADOS E VOZ	R\$ 33.122,62	0,72%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 30.227,69	0,66%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 11.431,63	0,25%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 19.454,78	0,42%
TOTAL		R\$ 4.579.993,06	100,00%

<b>Notas:</b> Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, compressor odontológico e bomba de vacuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.
---

<div><div></div><div>Gleber Clairton Severo Machado Arquiteto e Urbanista CAU - A29825-5</div></div>
--