

Informações da obra

Componente - Tipo de obra Requalifica UBS - Construção	Tipo de recurso Programa
Número da proposta 11834.7480001/25-001	Valor da proposta R\$ 4.456.000,00

Opções

Em ação preparatória

Avisos

Prazos

Monitoramento da obra

10%

FALTAM
1 mês 24 dias
23/11/2025
DATA LIMITE

Superação de Ação Preparatória

2,59%

FALTAM
8 meses 21 dias
20/06/2026
DATA LIMITE

PRAZOS PREVISTOS	PREVISÃO
Superação de Início de Execução	90 Dias A partir da transferência dos recursos financeiros da União
Superação de Execução e Conclusão	270 Dias A partir da superação da etapa de Início de Execução de Obra
Entrada em funcionamento	90 Dias A partir da superação da etapa de Execução e Conclusão de Obra

Informações gerais

Informações do proponente

Entidade
FMS ROSÁRIO DO SUL/RS

Município - UF
Rosário do Sul - RS

Nome do usuário
THIAGO DIAS RIBEIRO

E-mail
arqtdr@yahoo.com.br

CNPJ
11.834.748/0001-06

IBGE
431640

Telefone
Celular (55) 99150-3717

Informações da proposta

Nome do estabelecimento
UBS Serra do Caverá

Porte
Porte IV

Número da portaria de habilitação
8206

Situação da proposta no SISPAG
SOLICITADO

Última atualização da proposta
24/09/2025 18:01

Justificativa
Atualmente Rosário do Sul possui 07(sete) Estratégias de Saúde da Família, sendo 06 (seis) urbanas, 01(uma) rural-cadastrada em 2023 e 03(três) Estratégias de Atenção Primárias-01(uma) delas cadastradas em 2023, que cobrem cerca de 69,4% da população. Com projeto em desenvolvimento de expansão para mais 02(duas) ESF no próximo biênio (sendo um deles através do PAC Seleções 2023). A construção de uma UBS porte IV neste local tem por objetivo abrigar a ESF 6 - Artidor Ortiz que atualmente atende os bairros Artidor Ortiz, Jorge Arigony e Jardim Paraíso (3229 indivíduos) e funciona provisoriamente em anexo ao CAPS 1. Além do ESF 6 o prédio tem condições de instalar mais 03(três) novas equipes de ESF que atenderão os bairros Vila Rocha, Rio Branco, Vila Monte e Nossa Senhora do Rosário que até então não possuem serviço de saúde. No total serão 07 (sete) bairros atendidos e uma população de 9434 pessoas (das quais 6205 hoje não possuem unidade de referência). A unidade porte IV não irá substituir a unidade existente (CNES 3061248) e sim abrigá-la como parte de sua composição. Outra questão a ser destacada é que hoje a ESF 06 - Artidor Ortiz funciona anexo ao CAPS 1 local, de modo que nenhuma das unidades de saúde possuem espaço adequado para o acolhimento e resolutividade às demandas da população. Com a nova unidade (a ser construída em terreno anexo) os dois serviços ficarão melhor estruturados além de aumentar a cobertura de APS dos atuais 69,4 % para possíveis 86,33%. Nosso Índice de Desenvolvimento Humano é 0,699 abaixo da média Estadual (0,771) sendo um município que depende basicamente do comércio varejista, setor agropecuário e administração pública o que mostra que grande parte da população vive em situação de vulnerabilidade econômica, sendo a maioria dos municípios usuários do Sistema Único de Saúde. Desta forma, justifica nossa busca por recursos federais para melhor estruturar a APS local.

Data do cadastro
29/07/2025

Data da portaria de habilitação
23/09/2025

Situação da proposta
Favorável

Valor empenhado
R\$ 222.800,00

Informações da obra

Informações de endereço

Município - UF
Rosário do Sul - RS

Logradouro
Colômbia

Bairro
Artidor Ortiz

CEP
97590-000

Número
S/N

Complemento

Nível de confiabilidade

● ● ● ● INDEFINIDO

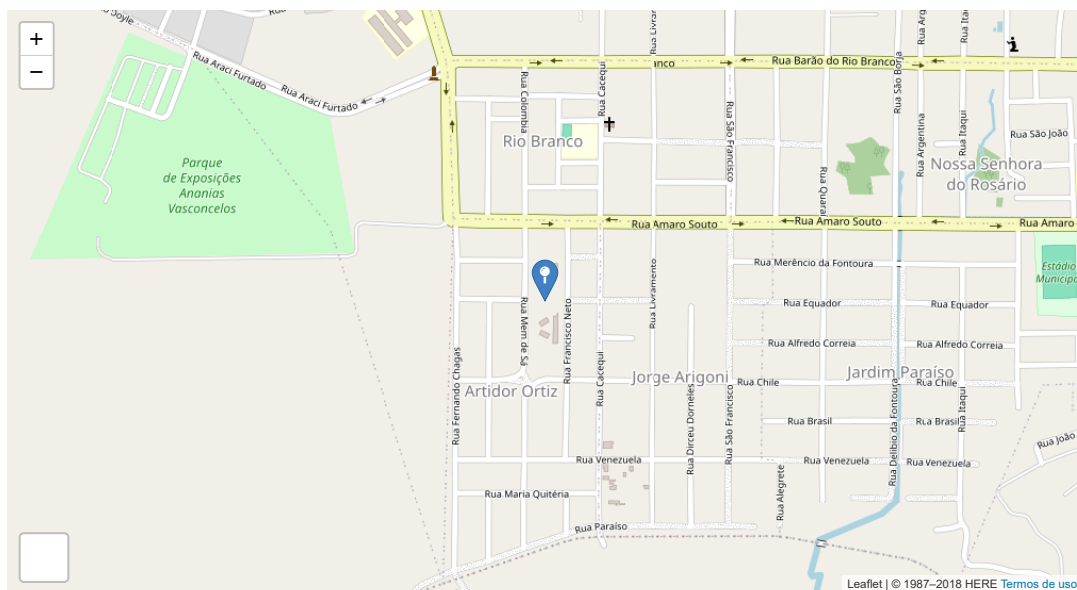
As informações do mapa não foram validadas

Latitude
-30.260299368027262

Longitude
-54.93384821071231

Observações

Localização correta: Latitude: -30.260212 Longitude: -54.933871

[VISUALIZAR MAPA](#)

Recurso

CNPJ
11834748000106

Descrição
CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

Valor do objeto
R\$ 4.456.000,00

Ambientes mínimos

Ambiente	Quantidade	Área mínima por ambiente (m²)
Almoxarifado	1	10,00
Área externa para descompressão da equipe	1	20,00
Área externa para embarque e desembarque de ambulância	1	21,00
Área externa para horta	1	12,00
Área externa para práticas coletivas (integrativas, intersetoriais e populares)	1	20,00
Área para guarda e distribuição de materiais esterilizados	1	3,00
Banheiro feminino funcionários	1	14,40
Banheiro funcionários - PCD	1	4,80
Banheiro masculino funcionários	1	7,20

[🏠](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

Consultório eMulti	1	9,00
Consultório eMulti/Sala lilás	1	9,00
Consultório indiferenciado	4	9,00
Consultório odontológico coletivo	1	60,00
Copa	1	9,00
Depósito de material de limpeza (DML)	2	3,00
Educação em saúde bucal (Escovódromo)	1	9,00
Espera[4] / Espaço lúdico	1	62,40
Farmácia - armazenamento	1	18,00
Farmácia - dispensação externa	1	8,00
Farmácia - dispensação interna	1	1,80
Paramentação	1	2,00
Recepção	1	22,00
Sala de amamentação	2	3,00
Sala de aplicação de medicamentos[10]	2	9,00
Sala de atendimento individualizado/acolhimento	1	9,00
Sala de curativos	1	9,00
Sala de gestão administrativa	1	11,00
Sala de medicação, reidratação /coleta de exames	1	24,00
Sala de preparo e esterilização[13]	1	7,20
Sala de recepção e limpeza (suja)	1	6,00
Sala de vacinação	1	9,00
Sala integração das equipes	1	32,00
Sala para práticas coletivas[8]	1	40,00
Sanitário familiar[7]	1	4,00
Sanitário feminino[5] (pacientes, parturientes, doadores, acompanhantes e vis...	1	6,00
Sanitário masculino (pacientes, parturientes, doadores, acompanhantes e visit...	1	6,00
Sanitário PCD - Núcleo de Acesso e Acolhimento	2	3,20
Sanitário PCD - Núcleo de Cuidado Integral	3	3,20
Sanitário PCD - Núcleo de Procedimentos Exames e Assistência Farmaceutica	1	3,20

Documentos

Documentos anexados

#	Documento	Última atualização
1	Declaração do chefe do poder executivo de comprovação de posse PAC D. Posse- ass.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 30/07/2025 10:09

[Home](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

- 1 Documento comprobatório de planejamento da obra
- 2 Regularização formal da propriedade (certidão emitida por cartório de imóveis)

Fotografias

Placa da obra

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno



Terreno - acesso principal

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno - frontal

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno - fundos

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno - lateral direita

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno - lateral esquerda

Não existem informações a serem apresentadas.

Responsáveis

Tipo de responsável	Nome do responsável	CPF	
Monitoramento SISMOB	THIAGO DIAS RIBEIRO	003.443.950-14	
Projeto de arquitetura/engenharia	-	-	
Fiscalização de obras	-	-	
Execução da obra	-	-	

Projeto

Não existem informações a serem apresentadas.

Licitações

Não existem informações a serem apresentadas.

Ordem de serviço

Não existem informações a serem apresentadas.

Histórico

[🏠](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)



03/09/2025

Proposta



Pagamentos

Parcela única

Aguardando superação da etapa de Ação preparatória

PARALISAR

SUPERAR ETAPA

MONITORAR