

Informações da obra

Componente - Tipo de obra

Requalifica UBS - Construção

Tipo de recurso

Programa

Número da proposta

11834.7480001/25-001

Valor da proposta

R\$ 4.456.000,00

[Opções](#) ▾ [Em ação preparatória](#)[Avisos](#)[Prazos](#)

Monitoramento da obra



FALTAM
1 mês 20 dias
30/01/2026
DATA LIMITE

Superação de Ação Preparatória



FALTAM
3 meses 15 dias
25/03/2026
DATA LIMITE

PRAZOS PREVISTOS

Superação de Início de Execução

PREVISÃO

90 Dias

A partir da transferência dos recursos financeiros da União

Superação de Execução e Conclusão

270 Dias

A partir da superação da etapa de Início de Execução de Obra

Entrada em funcionamento

90 Dias

A partir da superação da etapa de Execução e Conclusão de Obra

[Comunicados](#)

Data do comunicado

Assunto / Título

28/11/2025

Convite - Webinário UBS Novo PAC 2025- Região SUL - sex. 12 dez. 2025 10:00 - 12:00

[Informações gerais](#)[Informações do proponente](#)

Entidade

FMS ROSÁRIO DO SUL/RS

CNPJ

11.834.748/0001-06

Município - UF

Rosário do Sul - RS

IBGE

431640

Nome do usuário

THIAGO DIAS RIBEIRO

Telefone

Celular (55) 99150-3717

E-mail

arqtdr@yahoo.com.br

[Informações da proposta](#)

Nome do estabelecimento

UBS Serra do Caverá

Data do cadastro

29/07/2025

Porte

Porte IV

[Home](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)**Última atualização da proposta**

24/09/2025 18:01

Valor empenhado

R\$ 222.800,00

Justificativa

Atualmente Rosário do Sul possui 07(sete) Estratégias de Saúde da Família, sendo 06 (seis) urbanas, 01(uma) rural-cadastrada em 2023 e 03(três) Estratégias de Atenção Primária-01(uma) das cadastradas em 2023, que cobrem cerca de 69,4% da população. Com projeto em desenvolvimento de expansão para mais 02(duas) ESF no próximo biênio (sendo um deles através do PAC Seleções 2023). A construção de uma UBS porte IV neste local tem por objetivo abrigar a ESF 6 - Artidor Ortiz que atualmente atende os bairros Artidor Ortiz, Jorge Arigony e Jardim Paraíso (3229 indivíduos) e funciona provisoriamente em anexo ao CAPS 1. Além do ESF 6 o prédio tem condições de instalar mais 03(três) novas equipes de ESF que atenderão os bairros Vila Rocha, Rio Branco, Vila Monte e Nossa Senhora do Rosário que até então não possuem serviço de saúde. No total serão 07 (sete) bairros atendidos e uma população de 9434 pessoas (das quais 6205 hoje não possuem unidade de referência). A unidade porte IV não irá substituir a unidade existente (CNES 3061248) e sim abrigá-la como parte de sua composição. Outra questão a ser destacada é que hoje a ESF 06 - Artidor Ortiz funciona anexo ao CAPS 1 local, de modo que nenhuma das unidades de saúde possuem espaço adequado para o acolhimento e resolutividade às demandas da população. Com a nova unidade (a ser construída em terreno anexo) os dois serviços ficarão melhor estruturados além de aumentar a cobertura de APS dos atuais 69,4 % para possíveis 86,33%. Nossso Índice de Desenvolvimento Humano é 0,699 abaixo da média Estadual (0,771) sendo um município que depende basicamente do comércio varejista, setor agropecuário e administração pública o que mostra que grande parte da população vive em situação de vulnerabilidade econômica, sendo a maioria dos municípios usuários do Sistema Único de Saúde. Desta forma, justifica nossa busca por recursos federais para melhor estruturar a APS local.

Informações da obra**Situação da obra**

Em ação preparatória

Situação do monitoramento

Atualizado

Último monitoramento

01/12/2025 14:37

Informações de endereço**Município - UF**

Rosário do Sul - RS

CEP

97590-000

Logradouro

Colômbia

Número

S/N

Bairro

Artidor Ortiz

Complemento

-

Nível de confiabilidade

INDEFINIDO

As informações do mapa não foram validadas

Latitude

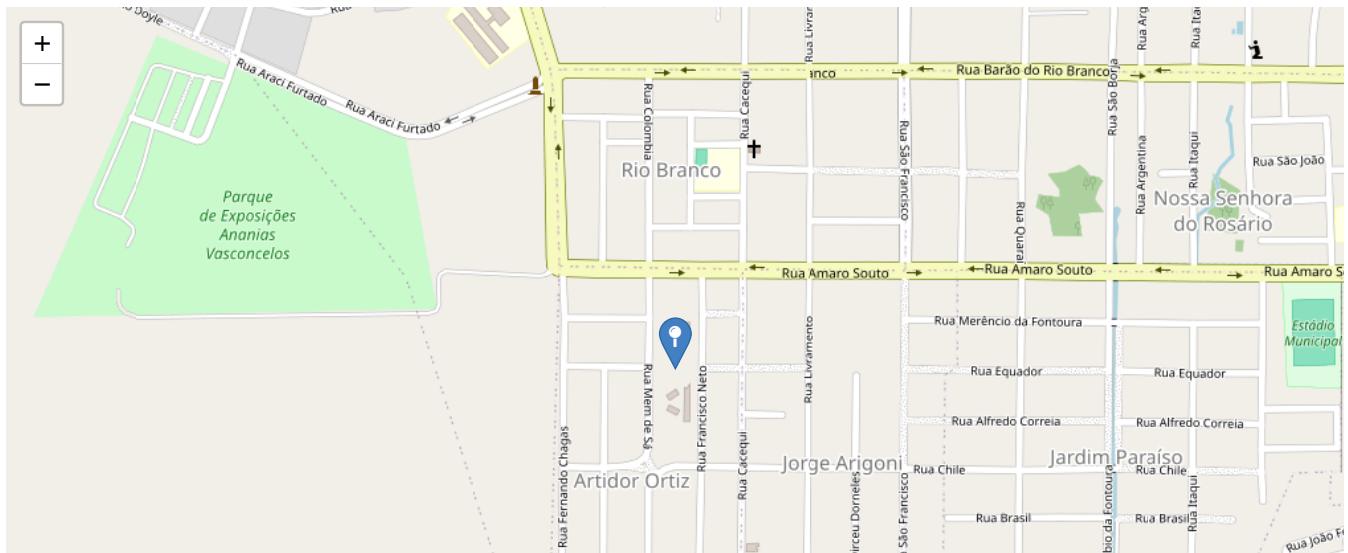
-30.260299368027262

Longitude

-54.93384821071231

Observações

Localização correta: Latitude: -30.260212 Longitude: -54.933871

[VISUALIZAR MAPA](#)

> [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

Leaflet | © 1987–2018 HERE [Termos de uso](#)

Recurso

CNPJ	Valor do objeto
11834748000106	R\$ 4.456.000,00
Descrição	

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

Ambientes mínimos

Ambiente	Quantidade	Área mínima por ambiente (m ²)
Almoxarifado	1	10,00
Área externa para descompressão da equipe	1	20,00
Área externa para embarque e desembarque de ambulância	1	21,00
Área externa para horta	1	12,00
Área externa para práticas coletivas (integrativas, intersetoriais e populares)	1	20,00
Área para guarda e distribuição de materiais esterilizados	1	3,00
Banheiro feminino funcionários	1	14,40
Banheiro funcionários - PCD	1	4,80
Banheiro masculino funcionários	1	7,20
Banheiro (pacientes, parturientes, doadores, acompanhantes e visitantes)	1	4,80
Consultório diferenciado (Ginecologia) acessível	3	11,00
Consultório eMulti	1	9,00
Consultório eMulti/Sala lilás	1	9,00
Consultório indiferenciado	4	9,00
Consultório odontológico coletivo	1	60,00
Copa	1	9,00
Depósito de material de limpeza (DML)	2	3,00
Educação em saúde bucal (Escovódromo)	1	9,00
Espera[4] / Espaço lúdico	1	62,40
Farmácia - armazenamento	1	18,00
Farmácia - dispensação externa	1	8,00

[Home](#) > [Lista de obras](#) > Informações da obra

Recepção	1	22,00
Sala de amamentação	2	3,00
Sala de aplicação de medicamentos[10]	2	9,00
Sala de atendimento individualizado/acolhimento	1	9,00
Sala de curativos	1	9,00
Sala de gestão administrativa	1	11,00
Sala de medicação, reidratação /coleta de exames	1	24,00
Sala de preparo e esterilização[13]	1	7,20
Sala de recepção e limpeza (suja)	1	6,00
Sala de vacinação	1	9,00
Sala integração das equipes	1	32,00
Sala para práticas coletivas[8]	1	40,00
Sanitário familiar[7]	1	4,00
Sanitário feminino[5] (pacientes, parturientes, doadores, acompanhantes e vis... 1		6,00
Sanitário masculino (pacientes, parturientes, doadores, acompanhantes e visit... 1		6,00
Sanitário PCD - Núcleo de Acesso e Acolhimento	2	3,20
Sanitário PCD - Núcleo de Cuidado Integral	3	3,20
Sanitário PCD - Núcleo de Procedimentos Exames e Assistência Farmaceutica	1	3,20

Documentos



Documentos anexados

#	Documento	Última atualização
1	Declaração do chefe do poder executivo de comprovação de posse PAC D. Posse- ass.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 30/07/2025 10:09
2	Documento comprobatório da solicitação de aprovação do projeto na VISA SOLICITAÇÃO DE APROVAÇÃO PELA VIGILÂNCIA.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:30
3	Documento comprobatório de aprovação do projeto na VISA APROVAÇÃO VIGILÂNCIA.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:27

Documentos não anexados

#	Documento	Última atualização
1	Documento comprobatório de planejamento da obra	

[Home](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

#	Documento	Última atualização
1	Memorial descritivo E_-_MEMORIAL_DESCRITIVO_assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:32
2	Planilha orçamentária MS_UBS4_PLANILHA_DE_ORÇAMENTO_SEM DESONERAÇÃO_SINAPEADO_R0.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:48
3	Projeto arquitetônico - Cortes MS_UBS4_PE_AQ_14.22_R00_CORTES-MS_UBS4_PE_AQ_14.22_R00_CORTES_ass_MP_assinado....	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:33
4	Projeto arquitetônico - Fachadas ou elevações MS_UBS4_PE_AQ_15.22_R00_FACHADAS-MS_UBS4_PE_AQ_15.22_R00_FACHADAS_ass_MP_assi...	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:33
5	Projeto arquitetônico - Implantação MS_UBS4_PE_AQ_01.22_R00_IMPLANTACAO_E_COBERTURA-MS_UBS4_PE_AQ_01.22_R00_IMPL...	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:32
6	Projeto arquitetônico - Planta baixa de todos os pavimentos MS_UBS4_PE_AQ_02.22_R00_PLANTA_DE_LAYOUT_GERAL-MS_UBS4_PE_AQ_02.22_R00_PLANT...	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:33
7	Projeto arquitetônico - Planta de cobertura 2411-D-MAD-PE-0001-GER-UBS4-R01_ass_MP_assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:38
8	Projetos complementares - Projeto de combate a incêndio e pânico F2_-_A0_-_PSCIP_-_Unidade_Básica_de_Saúde_-_Porte_04_ass_MP_assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:35
9	Projetos complementares - Projeto de instalação de gases medicinais e de GLP CLI_UBS_04-F01_R01_ass_MP_assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:35
10	Projetos complementares - Projeto de SPDA - Sistema de Proteção contra Descarga... Prancha_do_Projeto_SPDA_01_-UBS_4-Folha_01_ass_MP_assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:36
11	Projetos complementares - Projeto estrutural MS_UBS-PORTE-IV_EST_10_R00_(19.80_x_841.00)_ass_MP_assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:37
12	Projetos complementares - Projeto hidrossanitário UBS_4_-_HIDROSSANITARIO_-_FL02_ass_MP_assinado.pdf	THIAGO DIAS RIBEIRO 27/10/2025 12:38

Fotografias

Placa da obra

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno



WhatsApp Image 2025-07-30 ...



WhatsApp Image 2025-07-30 ...



WhatsApp Image 2025-07-30 ...

Terreno - acesso principal

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno - frontal

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno - fundos

Não existem informações a serem apresentadas.

Terreno - lateral direita

[Home](#) > [Lista de obras](#) > [Informações da obra](#)

Não existem informações a serem apresentadas.

Responsáveis

Tipo de responsável	Nome do responsável	CPF	
Monitoramento SISMOB	THIAGO DIAS RIBEIRO	003.443.950-14	
Projeto de arquitetura/engenharia C - RRT_DE_PROJETO_UBS_ARTIDORORTIZ...	GLEBER CLAIRTON SEVERO MACHADO	610.410.170-49	
Fiscalização de obras	-	-	
Execução da obra	-	-	

Projeto

Situação do projeto	Data de início
Concluído	30/09/2025
Data de conclusão	Aderiu ao projeto padrão
05/10/2025	Sim
Projeto sofreu adequações	O projeto foi submetido à VISA
Não	Sim
Data do protocolo de entrada na VISA	Número do protocolo
07/10/2025	007/2025
Data de aprovação da VISA	
13/10/2025	

Licitações

Não existem informações a serem apresentadas.

Ordem de serviço

Não existem informações a serem apresentadas.

Histórico

Pareceres

Parecer	Data do parecer	Etapa	
	03/09/2025	Proposta	

Pagamentos

Parcela única
Aguardando superação da etapa de Ação preparatória

