



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					55.896,88
1.1	Composição	054	SONDAGEM DO TERRENO (UM FURO DE 7M A CADA 200 M²)	M	35,00	647,84	801,44	28.050,40
1.2	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	70,00	98,97	122,44	8.570,80
1.3	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	6,00	113,53	140,45	842,70
1.4	Composição	001	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA	UN	1,00	2.714,21	3.357,75	3.357,75
1.5	Composição	002	ENTRADA PROVISÓRIA DE ÁGUA	UN	1,00	503,84	623,30	623,30
1.6	Composição	003	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS.	M2	15,00	755,99	935,24	14.028,60
1.7	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	5,61	61,00	75,46	423,33
2			SUPERESTRUTURA					92.891,38
2.1			CONCRETO ARMADO PARA VERGAS					92.891,38
2.1.1	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M		73,82	91,32	0,00
2.2.1	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	142,10	118,10	146,10	20.760,81
2.2.2	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG		11,91	14,73	0,00
2.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,53	14,86	18,38	432,48
2.2.4	Composição	073	CONCRETO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUINDO PREPARO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	M3	68,18	850,05	1.051,60	71.698,09
3			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)					17.003,08
3.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					17.003,08
3.1.1	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	11,32	1.052,78	1.302,39	14.743,05
3.1.2	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	23,85	76,60	94,76	2.260,03
4			ESQUADRIAS					368.157,13
4.1			PORTAS DE MADEIRA					33.790,74
4.1.1	Composição	005	PORTA DE MADEIRA - PM1 - 70x210	UN	6,00	693,80	858,30	5.149,80
4.1.2	Composição	006	PORTA DE MADEIRA - PM2 - 80x210	UN	3,00	627,25	775,97	2.327,91
4.1.3	Composição	007	PORTA DE MADEIRA - PM3 - 80x210	UN	3,00	1.015,70	1.256,52	3.769,56
4.1.4	Composição	008	PORTA DE MADEIRA - PM4 - 80x210	UN	6,00	713,95	883,23	5.299,38
4.1.5	Composição	009	PORTA DE MADEIRA - PM5 - 80x210	UN	5,00	1.453,06	1.797,58	8.987,90
4.1.6	Composição	010	PM-1 - PORTA EM MADEIRA DE LEI, LISA, SEMI-ÔCA, 0.80 X 2.10 M, EXCLUSIVE FERRAGENS	UN	8,00	617,30	763,66	6.109,28
4.1.7	Composição	011	CHAPA METALICA 0,8*0,4X 1MM PARA AS PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	15,40	112,69	139,41	2.146,91
4.2			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					3.875,00
4.2.1	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	31,00	101,04	125,00	3.875,00
4.3			PORTAS EM ALUMÍNIO					84.891,71
4.3.1	Composição	012	PORTA DE ABRIR - PA 5 - 120x185	UN	2,22	1.951,91	2.414,71	5.360,66
4.3.2	Composição	068	PORTA DE ABRIR - PA1 - 100X210 EM CHAPA DE ALUMÍNIO E VENEZIANA-CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	2,10	975,39	1.206,65	2.533,97
4.3.3	Composição	069	PORTA DE ABRIR - PA2 - 80X210 EM CHAPA DE ALUMÍNIO COM VENEZIANA-CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	1,68	879,24	1.087,71	1.827,35
4.3.4	Composição	070	PORTA DE ABRIR - PA3 - 160X210 EM CHAPA DE ALUMÍNIO COM VENEZIANA-CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	3,36	894,42	1.106,49	3.717,81
4.3.5	Composição	071	PORTA DE CORRER DE VIDRO - PA4 - 450X210 CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	66,15	873,13	1.080,15	71.451,92
4.4			PORTAS DE VIDRO - PV					2.352,84



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
4.4.12	Composição	013	PORTA DE VIDRO TEMPERADO - PV1 - 175x230	UN	1,00	1.901,90	2.352,84	2.352,84
4.5			JANELAS DE ALUMÍNIO - JA					63.032,30
4.5.1	Composição	014	PM-7 - PORTA EM MADEIRA DE LEI, LISA, SEMI-ÔCA, 0.80 X 1.60 M, COM BATENTES, FERRAGENS E BARRA PARA PNE	UN	3,15	1.012,34	1.252,37	3.944,97
4.5.2	SINAPI-I	36887	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M2	1,88	15,40	19,05	35,81
4.5.3	Composição	057	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-01, 70X125, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - GUILHOTINA	M2	0,88	448,17	554,43	487,90
4.5.4	Composição	058	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-02, 110X195, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - GUILHOTINA	M2	2,15	448,17	554,43	1.192,02
4.5.5	Composição	059	VIDRO FIXO - JA-03, 140X115, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	1,61	975,77	1.207,13	1.943,48
4.5.6	Composição	060	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-04, 140X195, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - GUILHOTINA	M2	2,73	448,17	554,43	1.513,59
4.5.7	Composição	061	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-06, 210X50, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - MAXIM-AR - INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	M2	1,05	1.012,34	1.252,37	1.314,99
4.5.8	Composição	062	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-08, 210X100, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - MAXIM-AR - INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	M2	8,40	1.012,34	1.252,37	10.519,91
4.5.9	Composição	063	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-09, 210X150, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - MAXIM-AR - INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	M2	6,30	1.012,34	1.252,37	7.889,93
4.5.10	Composição	064	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-10, 70*75, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - MAXIM-AR - INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	M2	1,05	1.012,34	1.252,37	1.314,99
4.5.11	Composição	065	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-11, 140X75, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - MAXIM-AR - INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	M2	5,25	1.012,34	1.252,37	6.574,94
4.5.12	Composição	066	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-12, 420X50, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - MAXIM-AR - INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	M2	4,20	1.012,34	1.252,37	5.259,95
4.5.13	Composição	067	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-13, 560X100, COMPLETA CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS - MAXIM-AR - INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA 6MM	M2	16,80	1.012,34	1.252,37	21.039,82
4.6			VIDROS					8.827,72
4.6.1	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	9,46	317,95	393,34	3.721,00
4.6.2	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	12,00	344,00	425,56	5.106,72
4.6			ESQUADRIA - GRADIL METÁLICO					171.386,82
4.6.1	Composição	015	FECHAMENTO COM CHAPA DE AÇO PERFURADA, INCLUSIVE PERFIS METÁLICOS PARA SUPORTE E PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	75,15	537,55	665,00	49.974,75
4.6.2	Composição	016	PORTÃO DE ABRIR EM CHAPA DE AÇO PERFURADA, INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (PF1 E PF2)	M2	5,46	1.175,59	1.454,32	7.940,59
4.6.3	Composição	017	PORTÃO DE ABRIR COM GRADIL METÁLICO E TELA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (PO1, PO2, PO3)	M2	19,12	1.175,59	1.454,32	27.806,60
4.6.4	Composição	018	GRADIL METÁLICO E TELA DE AÇO GALVANIZADO , INCLUSIVE PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (GR1, GR2, GR3, GR4)	M2	99,90	494,07	611,21	61.059,88
4.6.5	Composição	015	FECHAMENTO COM CHAPA DE AÇO PERFURADA, INCLUSIVE PERFIS METÁLICOS PARA SUPORTE E PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	37,00	537,55	665,00	24.605,00
5			SISTEMAS DE COBERTURA					8.122,68
5.1	Composição	072	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE TELHA SANDUICHE METÁLICA	M2	36,00	182,39	225,63	8.122,68
6.			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					136.324,46
6.1.	Composição	019	REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDES PEI IV - CERÂMICA - INCL. REJUNTE CONFOR. PROJETO - AZUL	M2	5,58	39,71	49,13	274,15
6.1.	Composição	020	REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDES PEI IV - CERÂMICA - INCL. REJUNTE CONFOR. PROJETO - BRANCO	M2	6,84	39,71	49,13	336,05
6.1.	Composição	021	REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDES PEI IV - CERÂMICA - INCL. REJUNTE CONFOR. PROJETO - AMARELO	M2	66,37	39,71	49,13	3.260,76
6.1.	Composição	022	RODA MEIO EM MADEIRA (LARGURA=10CM)	M	103,55	48,75	60,31	6.245,10
6.1.	Composição	023	FORRO EM FIBRA MINERAL REMOVÍVEL (1250X625X16MM) APOIADO SOBRE PERFIL METÁLICO "T" INVERTIDO 24MM	M2	400,28	123,54	152,83	61.174,79
6.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	450,23	12,23	15,13	6.811,98
6.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,54	24,42	30,21	137,15



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
6.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	331,00	5,11	6,32	2.091,92
6.1.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	331,00	37,50	46,39	15.355,09
6.1.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	300,27	2,23	2,76	828,75
6.1.	SINAPI	96110	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	300,27	85,62	105,92	31.804,60
6.1.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	4,54	72,63	89,85	407,92
6.1.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	119,10	51,56	63,78	7.596,20
7.			SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)					173.200,68
7.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					138.648,71
7.1.1	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	244,56	53,39	66,05	16.153,19
7.1.2	SINAPI	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	223,54	59,85	74,04	16.550,90
7.1.3	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	37,42	70,14	86,77	3.246,93
7.1.4	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	42,60	91,08	112,68	4.800,17
7.1.5	SINAPI	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	216,40	183,79	227,37	49.202,87
7.1.6	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	18,09	158,13	195,62	3.538,77
7.1.7	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	20,43	158,13	195,62	3.996,52
7.1.8	Composição	024	RODAPÉ VINÍLICO H=5CM	M	103,55	34,36	42,51	4.401,91
7.1.9	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	226,66	131,09	162,17	36.757,45
7.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					34.551,97
7.2.1	Composição	025	PASSEIO EM CONCRETO DESEMPENADO COM JUNTA PLÁSTICA A CADA 1,20M, E=7CM (BASEADA NA COMPOSIÇÃO 68333 - REF 09-2019)	M2	222,84	64,66	79,99	17.824,97
7.2.2	Composição	026	RAMPA DE ACESSO EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL (BASEADA NA COMPOSIÇÃO 94994 - REF 04-2023)	M2	17,38	78,16	96,69	1.680,47
7.2.3	SINAPI	92402	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	28,05	74,69	92,40	2.591,82
7.2.4	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	3,51	147,31	182,24	639,66
7.2.5	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	1,89	147,31	182,24	344,43
7.2.6	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	15,30	50,92	62,99	963,75
7.2.7	SINAPI	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	6,00	174,84	216,29	1.297,74
7.2.8	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	331,98	22,42	27,74	9.209,13
8			PINTURA					42.922,90
8.1	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.050,08	11,23	13,89	28.475,61
8.2	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	704,15	13,63	16,86	11.871,97
8.3	SINAPI	102210	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	78,12	8,49	10,50	820,26
8.4	SINAPI	102210	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	10,36	8,49	10,50	108,78
8.5	SINAPI	100733	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	M2	109,17	12,19	15,08	1.646,28
9			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					14.181,63
9.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO					6.135,36



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
9.1.1	SINAPI	89596	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	21,00	11,16	13,81	290,01
9.1.2	SINAPI	89610	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	20,77	25,69	205,52
9.1.3	SINAPI	89613	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 2.1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	12,00	32,36	40,03	480,36
9.1.4	SINAPI	103959	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	16,00	19,79	316,64
9.1.5	SINAPI	103972	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	30,81	38,12	228,72
9.1.6	SINAPI	105229	BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	24,00	25,47	31,51	756,24
9.1.7	SINAPI	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,86	6,61	8,18	15,21
9.1.8	SINAPI	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,86	18,06	22,34	41,55
9.1.9	SINAPI	89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,70	8,53	10,55	17,94
9.1.10	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	62,93	10,15	12,56	790,40
9.1.11	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,37	15,33	18,96	82,86
9.1.12	SINAPI	89522	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	17,22	30,41	37,62	647,82
9.1.13	SINAPI	89645	JOELHO DE TRANSIÇÃO, 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	41,44	38,33	47,42	1.965,08
9.1.14	SINAPI	89424	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,42	6,97	8,62	63,96
9.1.15	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12,83	14,02	17,34	222,47
9.1.16	SINAPI-I	12613	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGACAO CAIXA DE DESCARGA - EMBUTIR, PVC, 40 MM X 150 CM	UN	0,45	19,01	23,52	10,58
9.2			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO					8.046,27
9.2.1	SINAPI-I	11670	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 1/2", COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,00	26,58	32,88	32,88
9.2.2	SINAPI-I	6028	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 2"	UN	4,00	160,41	198,44	793,76
9.2.3	SINAPI-I	6011	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 2 1/2"	UN	6,00	332,68	411,56	2.469,36
9.2.4	SINAPI-I	6006	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1/2"	UN	1,00	91,70	113,44	113,44
9.2.5	SINAPI-I	6013	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1"	UN	1,00	126,64	156,67	156,67
9.2.6	SINAPI-I	6015	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 1 1/2"	UN	4,00	184,16	227,82	911,28
9.2.7	SINAPI-I	6005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	UN	26,00	103,45	127,98	3.327,48
9.2.8	SINAPI-I	6024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"	UN	2,00	97,57	120,70	241,40
10			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					3.180,92
10.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					2.902,40
10.1.1	SINAPI	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	80,00	29,33	36,28	2.902,40
10.2			ACESSÓRIOS					278,52
10.2.1	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	18,76	23,21	278,52
11			INSTALAÇÕES SANITÁRIA					14.904,26
11.1	SINAPI	89710	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18,00	18,76	23,21	417,78
11.2	Composição	074	SUMIDOURO EM ALVENARIA 2,40 X 2,40 M	UN	1,00	5.418,50	6.703,23	6.703,23



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
11.3	Composição	075	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, CAPACIDADE APROXIMADA DE *5500* LITROS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	6.291,53	7.783,25	7.783,25
12			LOUÇAS E METAIS					57.024,88
12.1	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	876,90	1.084,81	2.169,62
12.2	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	337,54	417,57	835,14
12.3	Composição	027	BACIA CONVENCIONAL STUDIO KIDS	UN	10,00	337,54	417,57	4.175,70
12.4	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	166,25	205,67	2.673,71
12.5	Composição	028	CUBA INDUSTRIAL 50X40 PROFUNDIDA 30 - HIDRONOX OU EQUIVALENTE, COM SIFÃO EM METAL CROMADO 1.1/2X1.1/2", VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	633,33	783,49	2.350,47
12.6	SINAPI	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	247,65	306,37	2.757,33
12.7	Cotação	01	BANHEIRA EMBUTIR EM PLÁSTICO TIPO PVC, 77X45X20CM, BURIGOTTO OU EQUIVALENTE	UN	2,00	377,48	466,98	933,96
12.8	Composição	029	LAVATÓRIO DE CANTO SUSPENSO COM MESA, LINHA IZY CÓDIGO L101.17, DECA OU EQUIVALENTE, COM VÁLVULA, SIFÃO E ENGATE FLEXÍVEL, CROMADOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (BASEADA NA COMPOSIÇÃO 86942 - REF 04-2023)	UN	3,00	342,81	424,09	1.272,27
12.9	Composição	030	LAVATÓRIO PEQUENO RAVENA/IZY COR BRANCO GELO, COM COLUNA SUSPensa CÓDIGO L915 DECA OU EQUIVALENTE (BASEADA NA COMPOSIÇÃO 86942 - REF 04-2023)	UN	3,00	354,42	438,45	1.315,35
12.10	SINAPI	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	1.061,09	1.312,67	6.563,35
12.11	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	104,37	129,12	1.291,20
12.12	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	2,00	37,84	46,81	93,62
12.13	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	2,00	37,84	46,81	93,62
12.14	SINAPI-I	11703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	UN	14,00	80,84	100,01	1.400,14
12.15	SINAPI-I	1370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	3,00	119,71	148,09	444,27
12.16	SINAPI-I	11777	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, PLASTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	UN	2,00	190,62	235,82	471,64
12.17	SINAPI-I	11777	TORNEIRA ELETRICA DE PAREDE, PLASTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	UN	2,00	190,62	235,82	471,64
12.18	SINAPI-I	36791	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM AREJADOR	UN	10,00	218,15	269,87	2.698,70
12.19	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	200,08	247,52	2.970,24
12.20	SINAPI	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	25,64	31,72	348,92
12.21	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	115,20	142,51	2.707,69
12.22	SINAPI-I	11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	17,00	44,90	55,55	944,35
12.23	SINAPI-I	21102	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA	UN	13,00	96,16	118,96	1.546,48
12.24	SINAPI-I	36204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	6,00	271,70	336,12	2.016,72
12.25	SINAPI	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	857,24	1.060,49	3.181,47
12.26	SINAPI	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	821,75	1.016,59	1.016,59
12.27	SINAPI-I	37399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	10,00	53,53	66,22	662,20
12.28	SINAPI-I	37399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	1,00	53,53	66,22	66,22
12.29	SINAPI-I	37399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	94,00	53,53	66,22	6.224,68
12.30	SINAPI-I	36204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	9,90	271,70	336,12	3.327,59
13			INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL					6.463,40
13.1	Composição	031	ABRIGO PARA CENTRAL DE GLP, EM CONCRETO 1,80X1,05X2,05	UN	0,78	2.963,21	3.665,79	2.859,32



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
13.2	Composição	032	TELA METÁLICA PARA VENTILAÇÃO COM REQUADRO EM ALUMÍNIO	M²	0,32	177,92	220,10	70,43
13.3	SINAPI	92690	TUBO DE AÇO PRETO SEM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	22,00	61,56	76,16	1.675,52
13.4	Composição	033	ENVELOPAMENTO DE CONCRETO - 3CM	M	22,00	17,50	21,65	476,30
13.5	SINAPI-I	39429	PERFIL TABICA ABERTA, PERFURADA, FORMATO Z, EM ACO GALVANIZADO NATURAL, LARGURA APROXIMADA 40 MM, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL	M	2,00	7,90	9,77	19,54
13.6	SINAPI-I	11749	VALVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 3/4"	UN	4,00	69,56	86,05	344,20
13.7	SINAPI-I	9885	UNIAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, COM ASSENTO PLANO, DE 3/4"	UN	3,00	32,49	40,19	120,57
13.8	SINAPI-I	4178	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UN	6,00	7,91	9,79	58,74
13.9	SINAPI-I	4177	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1/2"	UN	4,00	5,71	7,06	28,24
13.10	Composição	034	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1/4"	UN	4,00	14,02	17,34	69,36
13.11	SINAPI-I	6302	TE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4" X 1/2"	UN	1,00	15,74	19,47	19,47
13.12	SINAPI-I	4186	NIPLE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1/2" X 1/4"	UN	1,00	6,96	8,61	8,61
13.13	SINAPI	92953	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3/4" X 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	25,81	31,93	63,86
13.14	SINAPI	92953	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 3/4" X 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	25,81	31,93	63,86
13.15	SINAPI	92699	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	21,01	25,99	51,98
13.16	SINAPI-I	11756	REGISTRO OU REGULADOR DE GAS COZINHA, VAZAO DE 2 KG/H, 2,8 KPA	UN	1,00	49,41	61,13	61,13
13.17	SINAPI-I	12898	MANOMETRO COM CAIXA EM ACO PINTADO, ESCALA *10* KGF/CM2 (*10* BAR), DIAMETRO NOMINAL DE 100 MM, CONEXAO DE 1/2"	UN	1,00	218,24	269,98	269,98
13.18	SINAPI-I	37457	MANGUEIRA CRISTAL, LISA, PVC TRANSPARENTE, 3/8" X 1,5 MM	M	2,00	3,44	4,26	8,52
13.19	SINAPI-I	11756	REGISTRO OU REGULADOR DE GAS COZINHA, VAZAO DE 2 KG/H, 2,8 KPA	UN	2,00	49,41	61,13	122,26
13.20	Composição	035	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PCV - PROIBIDO FUMAR	UN	1,00	22,81	28,22	28,22
13.21	Composição	036	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PCV - PERIGO INFLAMÁVEL	UN	1,00	34,99	43,29	43,29
14			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					46.066,20
14.1	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	5,00	250,17	309,49	1.547,45
14.2	SINAPI	101907	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1,00	699,17	864,94	864,94
14.3	SINAPI-I	12402	COTOVELO 45 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	UN	2,00	101,91	126,07	252,14
14.4	SINAPI-I	3453	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 2 1/2"	UN	10,00	119,65	148,02	1.480,20
14.5	SINAPI-I	1791	CURVA 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP FEMEA, DE 2 1/2"	UN	1,00	231,75	286,70	286,70
14.6	SINAPI-I	4208	NIPLE DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2"	UN	11,00	54,36	67,25	739,75
14.7	SINAPI	92357	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	203,29	251,49	502,98
14.8	SINAPI	94463	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 MM (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	61,56	119,28	147,56	9.083,79
14.9	SINAPI-I	10899	ADAPTADOR EM LATAO, ENGATE RÁPIDO 2 1/2" X ROSCA INTERNA 5 FIOS 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	UN	3,00	72,28	89,42	268,26
14.10	SINAPI	101912	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	1.828,45	2.261,98	4.523,96
14.11	SINAPI-I	20971	CHAVE DUPLA PARA CONEXOES TIPO STORZ, ENGATE RÁPIDO 1 1/2" X 2 1/2", EM LATAO, PARA INSTALACAO PREDIAL COMBATE A INCENDIO	UN	2,00	15,71	19,43	38,86
14.12	SINAPI	92896	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	210,30	260,16	1.040,64
14.13	SINAPI-I	1165	CAP OU TAMPÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/2"	UN	2,00	19,38	23,97	47,94



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
14.14	SINAPI-I	10905	TAMPAO COM CORRENTE, EM LATAO, ENGATE RAPIDO 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO	UN	1,00	86,42	106,91	106,91
14.15	SINAPI-I	6011	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 2 1/2"	UN	5,00	332,68	411,56	2.057,80
14.16	SINAPI	103009	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	365,61	452,30	904,60
14.17	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	20,00	18,97	23,47	469,40
14.18	Composição	037	MARCAÇÃO NO PISO - 1 X 1 M PARA EXTINTOR	M²	6,00	49,77	61,57	369,42
14.19	Composição	038	MARCAÇÃO NO PISO - 1 X 1 M PARA HIDRANTE	M²	2,00	49,77	61,57	123,14
14.20	SINAPI-I	730	MOTOBOMBA AUTOESCORVANTE MOTOR ELETRICO TRIFASICO 7,4HP BOCA DIAMETRO DE SUCCAO X RECLAQUE: 2"X2", HM/ Q = 10 M / 73,5 M3/H A 28 M / 8,2 M3 /H	UN	2,00	8.404,61	10.397,34	20.794,68
14.21	Composição	039	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC COD 25 (200X200) HIDRANTE DE INCÊNDIO	UN	2,00	22,81	28,22	56,44
14.22	Composição	040	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC - SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	11,00	20,46	25,31	278,41
14.23	Composição	041	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC - MENSANGEM "SAÍDA"	UN	3,00	20,46	25,31	75,93
14.24	Composição	042	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PCV (200X200) - EXTINTOR DE INCÊNDIO	UN	6,00	20,46	25,31	151,86
15			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 220V					96.543,51
15.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					9.908,40
15.1.1	SINAPI	101883	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	592,63	733,14	2.199,42
15.1.2	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	621,58	768,96	768,96
15.1.3	SINAPI	101880	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	715,91	885,65	1.771,30
15.1.4	SINAPI	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	1.027,82	1.271,52	1.271,52
15.1.5	SINAPI	97359	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	3.150,27	3.897,20	3.897,20
15.2			DISJUNTORES					7.124,04
15.2.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	38,00	11,63	14,39	546,82
15.2.2	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	26,00	13,71	16,96	440,96
15.2.3	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	15,38	19,03	76,12
15.2.4	SINAPI	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	75,31	93,17	372,68
15.2.5	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	98,12	121,38	485,52
15.2.6	SINAPI	101894	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	157,13	194,39	388,78
15.2.7	SINAPI-I	2391	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 125 A / 425 V / ICC - 25 KA	UN	1,00	325,35	402,49	402,49
15.2.8	SINAPI-I	2374	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 150 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA	UN	1,00	369,10	456,61	456,61
15.2.9	SINAPI-I	39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	4,00	91,45	113,13	452,52
15.2.10	SINAPI-I	39471	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	22,00	97,77	120,95	2.660,90
15.2.11	SINAPI-I	39472	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)	UN	4,00	169,88	210,16	840,64
15.3			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					14.757,12
15.3.1	SINAPI-I	14055	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 120 X 120 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	16,00	745,55	922,32	14.757,12
15.4			CABOS E FIOS (CONDUTORES)					49.688,34
15.4.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.800,30	4,36	5,39	15.093,62
15.4.2	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	955,30	6,73	8,33	7.957,65



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
15.4.3	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	214,20	9,38	11,60	2.484,72
15.4.4	SINAPI	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	140,60	24,19	29,93	4.208,16
15.4.5	SINAPI	92984	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	145,60	27,44	33,95	4.943,12
15.4.6	SINAPI	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	35,50	37,89	46,87	1.663,89
15.4.7	SINAPI	92990	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	141,90	75,98	93,99	13.337,18
15.5			ELETROCALHAS					8.171,66
15.5.1	Cotação	02	ELETROCALHA 50X50mm	M	36,30	19,23	23,79	863,58
15.5.2	Cotação	03	ELETROCALHA 100X50mm	M	58,00	45,33	56,08	3.252,64
15.5.3	Cotação	04	ELETROCALHA 100X100mm	M	0,60	61,02	75,49	45,29
15.5.4	Composição	044	SUORTE VERTICAL ELETROCALHA 70X81MM	UN	21,00	44,53	55,09	1.156,89
15.5.5	Composição	045	SUORTE VERTICAL ELETROCALHA 70X96MM	UN	33,00	60,32	74,62	2.462,46
15.5.6	Composição	046	TALA PLANA PERFURADA 50MM	UN	40,00	7,90	9,77	390,80
15.6			ILUMINAÇÃO E TOMADAS					6.893,95
15.6.1	SINAPI	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	49,00	26,95	33,34	1.633,66
15.6.2	SINAPI	91995	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	29,61	36,63	402,93
15.6.3	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	33,54	41,49	41,49
15.6.4	SINAPI	92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	39,00	44,61	55,19	2.152,41
15.6.5	SINAPI-I	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	8,00	11,26	13,93	111,44
15.6.6	SINAPI-I	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	11,00	11,26	13,93	153,23
15.6.7	SINAPI-I	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	64,00	11,26	13,93	891,52
15.6.8	SINAPI-I	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	26,00	11,26	13,93	362,18
15.6.9	SINAPI-I	39389	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 10 W	UN	9,00	12,21	15,10	135,90
15.6.10	SINAPI-I	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	5,00	28,74	35,55	177,75
15.6.11	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	84,01	103,93	831,44
16			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO					2.359,84
16.1	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	95,00	5,81	7,19	683,05
16.2	SINAPI	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	6,61	8,18	147,24
16.3	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	22,00	7,88	9,75	214,50
16.4	SINAPI-I	43435	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E SEM TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	5,00	212,60	263,01	1.315,05
17			INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA					45.738,28
17.1			EQUIPAMENTOS PASSIVOS					9.021,00
17.1.1	SINAPI	98301	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	683,89	846,04	1.692,08
17.1.2	Cotação	05	SWITCH DE 48 PORTAS	UN	1,00	4.043,00	5.001,60	5.001,60
17.1.3	Cotação	06	GUIA DE CABOS	UN	2,00	81,78	101,17	202,34
17.1.4	Cotação	06	GUIA DE CABOS	UN	1,00	81,78	101,17	101,17
17.1.5	Cotação	06	GUIA DE CABOS	UN	2,00	81,78	101,17	202,34
17.1.6	Cotação	06	GUIA DE CABOS	UN	1,00	81,78	101,17	101,17
17.1.7	Cotação	07	PERFIL DE MONTAGEM	UN	1,00	237,72	294,08	294,08
17.1.8	Cotação	08	ORGANIZADOR DE CABOS	UN	2,00	27,13	33,56	67,12
17.1.9	Cotação	09	BANDEJA DESLIZANTE PERFURADA	UN	2,00	74,23	91,83	183,66
17.1.10	Cotação	10	MINI RACK	UN	1,00	530,16	655,86	655,86
17.1.11	Cotação	11	ACESS POINT WIRELESS 2.4GHZ 300MPBS	UN	1,00	420,00	519,58	519,58
17.2			CABOS EM PAR TRANÇADOS					16.543,65
17.2.1	SINAPI	98294	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	980,30	7,03	8,70	8.528,61



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
17.2.2	SINAPI	100553	CABO COAXIAL RG11 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	242,00	26,77	33,12	8.015,04
17.3			CABOS DE CONEXÃO					355,30
17.3.1	SINAPI-I	39605	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 5 E (CAT 5E) UTP, 24 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 2,50 M	UN	19,00	15,12	18,70	355,30
17.4			TOMADAS					12.699,27
17.4.1	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	19,00	54,89	67,90	1.290,10
17.4.2	SINAPI-I	38084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UN	8,00	18,96	23,46	187,68
17.4.3	Cotação	12	CENTRAL PABX 24 PORTAS	UN	1,00	9.070,80	11.221,49	11.221,49
17.5			CAIXAS E ACESSÓRIOS					240,93
17.5.1	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	43,85	54,25	108,50
17.5.2	SINAPI-I	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	41,00	2,61	3,23	132,43
17.6			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					6.878,13
17.6.1	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1,30	24,03	29,73	38,65
17.6.2	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	219,80	20,67	25,57	5.620,29
17.6.3	SINAPI-I	2680	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1 1/2", SEM LUVA	M	4,00	14,41	17,83	71,32
17.6.4	SINAPI-I	39028	PERFILADO PERFURADO SIMPLES 38 X 38 MM, CHAPA 22	M	90,10	10,30	12,74	1.147,87
18			SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA					17.422,23
18.1	Cotação	13	COIFA DE CENTRO EM AÇO INOX	-	1,00	8.902,26	11.012,99	11.012,99
18.2	Cotação	14	DUTO DE LIGAÇÃO 1000 X 0.80MM	-	5,00	210,87	260,87	1.304,35
18.3	Cotação	15	CHAPÉU CHINÊS DE ALUMÍNIO	-	1,00	3.822,20	4.728,44	4.728,44
18.4	Cotação	16	EXAUSTOR MECÂNICO PARA BANHEIRO 80M3/H COM DUTO FLEXÍVEL - KIT	-	1,00	304,30	376,45	376,45
19			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					73.655,41
19.1.	SINAPI-I	4274	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN 350 MM, EM LATAO CROMADO, DUAS DESCIDAS, PARA PROTECAO DE EDIFICACOES CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS	UN	3,00	130,00	160,82	482,46
19.1.	SINAPI-I	43054	ACO CA-25, 10,0 MM, OU 12,5 MM, OU 16,0 MM, OU 20,0 MM, OU 25,0 MM, VERGALHAO	KG	35,00	9,49	11,74	410,90
19.1.	SINAPI	103893	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 22 MM X 1/2", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE AQUECIMENTO SOLAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	10,00	22,92	28,35	283,50
19.1.	SINAPI-I	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	20,00	0,41	0,51	10,20
19.1.	SINAPI-I	39141	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1 1/2"	UN	20,00	2,16	2,67	53,40
19.1.	Composição	047	CAIXA DE EQUILIZAÇÃO DE POTÊNCIAS 200X200MM EM AÇO COM BARRAMENTO, ESPESSURA 6MM	UN	1,00	395,11	488,79	488,79
19.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	30,00	92,01	113,83	3.414,90
19.1.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10,00	106,87	132,21	1.322,10
19.1.	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	250,00	70,29	86,96	21.740,00
19.1.	SINAPI	96974	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	200,00	90,48	111,93	22.386,00
19.1.	SINAPI-I	34643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	UN	5,00	41,12	50,87	254,35
19.1.	SINAPI	103899	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 28 MM X 1/2", SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE AQUECIMENTO SOLAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	10,00	35,05	43,36	433,60
19.1.	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	176,00	70,29	86,96	15.304,96
19.1.	SINAPI-I	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	88,00	0,41	0,51	44,88
19.1.	SINAPI-I	39141	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO U SIMPLES, COM 1 1/2"	UN	44,00	2,16	2,67	117,48
19.1.	SINAPI-I	34643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	UN	11,00	41,12	50,87	559,57
19.1.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	176,00	29,16	36,07	6.348,32
20			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					18.884,67
20.1	Composição	048	CONJUNTO DE MASTROS PARA BANDEIRAS EM TUBO FERRO GALVANIZADO TELESCÓPIO (ALTURA 7M)	UN	1,00	3.637,14	4.499,51	4.499,51



Obra: FINALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA CRECHE PRÓ-INFANCIA TIPO II							Mês Base SINAPI:	
Local: RUA MACEIÓ ESQ. RIO DE JANEIRO, S/N, VILA NOVA.							setembro/2025	
Município: ROSÁRIO DO SUL -RS							BDI: 23,71%	
Planilha Orçamentária								
Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unid	Quant	Preço Unitário	Preço Unit. + BDI (R\$)	Total (R\$)
20.2	Composição	049	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2 CM - CONFORME PROJETO	M²	29,79	143,97	178,11	5.305,90
20.3	Composição	050	PRATELEIRA, ACABAMENTOS EM GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM, CONFORME PROJETO	M²	30,37	143,97	178,11	5.409,20
20.4	Composição	051	PRATELEIRAS E ESCANINHOS EM MDF	M²	31,00	68,48	84,72	2.626,32
20.5	Composição	052	BANCO E ACABAMENTO EM GRANITO	UN	2,40	351,54	434,89	1.043,74
21			SERVIÇOS FINAIS					5.469,08
21.1.	Composição	053	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	890,73	4,96	6,14	5.469,08
CUSTO TOTAL							1.296.413,50	

Rosário do Sul - RS, 18 de junho de 2026

ENG.º CIVIL PETRONIO PIRES FACIN
CREA/RS 157.681 - PORTARIA Nº 0580/ 2013

PREFEITO MARCOS PAULO SILVA DA LUZ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL